

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Aika 07.06.2021, klo 17:00 - 19:21

Paikka Rykmentinpuiston ruokala, Rykmentintie 48 / sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 214 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 215 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 216 Valtuuston 31.5.2021 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano**
- § 217 Projektitoimiston päällikön virkavaalin vahvistaminen**
- § 218 Tuusulan Jäähalli Oy, osakkeiden ostaminen Tuusulan kunnalle**
- § 219 Tuusulan kunnan lausunto tehtyyn valitukseen Helsingin hallinto-oikeudelle, Kievarintie, asemakaavan muutos nro 3478**
- § 220 Kuntavaalit 2021, vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta, muutoksia vaalilautakuntiin**
- § 221 Microsoft Enterprise Agreement -sopimuksen uusiminen**
- § 222 Tuusula kulttuurista hyvinvoiva kunta, joka palkitsee ja tuo kulttuurin tekijät esille, aloite**
- § 223 Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus**
- § 224 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 225 Ilmoitusasiat**
- § 226 Muut asiat**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Lindberg, puheenjohtaja
Mika Mäki-Kuhna
Jussi Salonen
Annika Lappalainen
Jani Peltonen
Karita Mäensivu
Lilli Salmi
Mari Tienhaara, etäyhteys
Pasi Huuhtanen
Pekka Heikkinen
Pentti Mattila, etäyhteys
Satu Heikkilä, etäyhteys
Tuija Reinikainen

Muut saapuvilla olleet

Kirsi Haarala, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Kati Lepojärvi, valtuuston puheenjohtaja
Kari Kinnunen, valtuuston 2. varapuheenjohtaja
Harri Lipasti, kansliapäällikkö
Markku Vehmas, talousjohtaja, poistui 19:08
Tuula Hyttinen, vs. hallintojohtaja
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja, poistui 19:00
Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja
Paula Miettinen, viestintäpäällikkö, etäyhteys
Hannamari Halinen, varhaiskasvatuspäällikkö, etäyhteys, poistui 17:13
Asko Honkanen, kuntasuunnittelupäällikkö, poistui 19:00

Allekirjoitukset

Arto Lindberg
Puheenjohtaja

Kirsi Haarala
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.06.2021

08.06.2021

Satu Heikkilä

Pekka Heikkinen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan nähtävänäolo
Julkaistu yleisessä tietoverkossa 9.6.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 214

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 215

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet

Satu Heikkilä ja Pekka Heikkinen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 216

Valtuuston 31.5.2021 pidetyn kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpano

Valtuuston kokouksessa 31.5.2021 käsiteltiin §§ 53–78.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- todeta KunL 96 §:n mukaisesti valtuuston 31.5.2021 pidetyn kokouksen päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä ja olevan täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 512, 14.12.2020

Kunnanhallitus, § 77, 22.02.2021

Kunnanhallitus, § 171, 03.05.2021

Kunnanhallitus, § 217, 07.06.2021

§ 217

Projektitoimiston päällikön virkavaalin vahvistaminen

TUUDno-2020-2968

Kunnanhallitus, 14.12.2020, § 512

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Tynjä

juha.tynja@tuusula.fi

vs. henkilöstöjohtaja

Kansliapäällikkö on päättänyt 4.11.2020 § 51 kasvu ja ympäristö -toimialueen palvelualueeksi projektitoimisto-palvelualueen. Kunnanhallitus on päättänyt 16.11.2020 § 453 projektitoimisto-palvelualueen palvelualuepäälliköksi ohjelmapäällikön 1.1.2021 lukien.

Henkilöstöjohtajan 10.12.2020 § 76 päätöksellä on tehty nimikemuutos projektitoimiston päälliköksi ja viran siirto teknisten sopimuksen piiriin. Tehtäväkohtaisen palkan määrittelyä varten tehdään teknisten työnvaativuuden arviointi. Uusi nimike kuvaa paremmin tulevan tehtävän luonnetta. Nykyinen ohjelmapäällikkö on irtisanoutunut virastaan ja hänen työsuhteensa päättyy 2.1.2021.

Projektitoimiston päällikön virkaa esitetään haettavaksi.

Tuusulan kunnan hallintosäännön/toimivalta henkilöstöasioissa mukaan kunnanhallitus valitsee palvelualuepäälliköt.

Kelpoisuusvaatimuksiksi projektitoimiston päällikön virkaan ehdotetaan vähintään soveltuvaa korkeakoulututkintoa sekä kokemusta projektitoiminnasta ja sen kehittämisestä.

Virkatehtävän päätarkoitus on koordinoida ja kehittää toimialueen projektimaista työskentelyä, johtaa merkittävimpiä aluekehitysprojekteja sekä toimia palvelualueen esimiehenä. Projektitoimisto-palvelualueen toiminta läpileikkaa koko kuntaorganisaation ja liittyy laajemmin koko kunnan kehittämiseen sekä varmistaa kunnan tavoitteiden toteutumisen ja seurannan, erityisesti merkittävimmissä aluekehityshankkeissa.

Keskeisiä tehtäväkokonaisuuksia:

- projektimaisten työskentelytavan jalkauttaminen ja kehittäminen koko toimialueella
- valmistella palvelualueen vuositavoitteet sekä varmistaa niihin pääseminen. Tehtävä liittyy myös kuntastrategian toteuttamiseen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- yhteensovittaa muiden toimialojen ja palvelualueiden/-yksiköiden toimintaa, jotta projektien toimintaedellytykset ovat parhaat mahdolliset.

Virkaa täytettäessä tulee ottaa huomioon tasa-arvolain säännökset ja kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 12§:n syrjintäkielto sekä perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto.

Valintaprosessissa käytetään suoramaku-palveluihin erikoistunutta asiantuntijaorganisaatiota. Ilmoitus on tarkoitettu julkaista kunnan verkkopalvelujen lisäksi, työvoimahallinnon verkkopalvelussa, LinkedIn-verkkopalvelussa ja muissa erikseen valittavissa kanavissa tammikuussa 2021.

Projektipäällikkö Jouni Määttä toimii vt. projektitoimiston päällikön määräaikaisena viransijaisena 15.12.2020 alkaen 31.3.2021 saakka tai kunnes uusi projektitoimiston päällikkö on aloittanut virassa. Virkasuhteeseen voidaan ottaa ilman hakumenettelyä, kun kyseessä on sijainen tai kyseessä on avoinna olevaan virkaan ottaminen määräajaksi.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- julistaa projektitoimiston päällikön viran haettavaksi
- että kelpoisuusvaatimuksena virkaan on vähintään soveltuva korkeakoulututkinto sekä kokemus projektitoiminnasta ja sen kehittämisestä
- julkaista viran haettavaksi julkisten kuulutusten ilmoitustaulun ja kunnan verkkopalvelujen lisäksi erikseen valittavissa medioissa
- valtuuttaa kansliapäällikön päättämään tarkemmin viran haettavaksi julistamisesta ja hakumenettelystä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 77

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Tynjä
juha.tynja@tuusula.fi
vs. henkilöstöjohtaja

Tuusulan kunnanhallitus päätti kokouksessaan 14.12.2020 § 512 projektitoimiston päällikön viran haettavaksi julistamisesta.

Tuusulan kunnan hallintosäännön/toimivalta henkilöstöasioissa mukaan kunnanhallitus valitsee palvelualuepäälliköt.

Nimittävä viranomainen voi päättää hakuajan pidentämisestä, kokonaan uudesta hakumenettelystä tai viran täyttämättä jättämisestä. Viran täyttäminen ei aina ole

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

mahdollista tai kunnan edun mukaista haettavaksi julistamisesta huolimatta. Virka voidaan julistaa uudelleen haettavaksi, jos kelpoisuusvaatimukset täyttäviä hakijoita ei ole tai hakijoita on vain muutama tai jos kunta muuten katsoo tarpeelliseksi saada uusia hakijoita.

Projektitoimiston päällikön tehtävä oli haettavana 22.12.2020 -31.1.2021. Tehtävään saapui määräaikaan mennessä 31 hakemusta.

Haastatteluryhmä haastatteli hakijoista 7 ehdokasta.

Haastattelujen perusteella haastatteluryhmä ehdottaa viran julistamista uudelleen haettavaksi, koska se katsoo tarpeelliseksi saada uusia hakijoita. Aiemmin saapuneet hakemukset otetaan valinnassa huomioon.

Valintaprosessissa käytetään suoramaku-palveluihin erikoistunutta asiantuntijaorganisaatiota. Ilmoitus on tarkoitettu julkaista uudelleen kunnan verkkopalvelujen lisäksi, työvoimahallinnon verkkopalvelussa, LinkedIn-verkkopalvelussa ja muissa erikseen valittavissa kanavissa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- julistaa projektitoimiston päällikön viran uudelleen haettavaksi
- että kelpoisuusvaatimuksena virkaan on vähintään soveltuva korkeakoulututkinto sekä kokemus projektitoiminnasta ja sen kehittämisestä
- julkaista viran haettavaksi kunnan verkkopalvelujen lisäksi erikseen valittavissa medioissa
- valtuuttaa kansliapäällikön päättämään tarkemmin viran uudelleen haettavaksi julistamisesta ja hakumenettelystä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 03.05.2021, § 171

Valmistelijat / lisätiedot:

Harri Lipasti

harri.lipasti@tuusula.fi

kansliapäällikkö

Projektitoimiston päällikön virka oli uudestaan haettavana siten, että hakuaika päättyi 31.3.2021. Ilmoitus julkaistiin verkkosivuilla www.tuusula.fi/tyopaikat, www.te-palvelut.fi, www.rekrytointi.com. Lisäksi ilmoitus julkaistiin LinkedIn verkkopalvelussa, Facebookissa, Instagramissa ja Twitterissä sekä kohdistetusti useilla SanomaMedian ja AlmaMedian lehtien verkkosivuilla. Haussa käytettiin lisäksi suoramakua, jonka toteutti kunnan toimeksiannosta Mercuri Urval Oy. Määräaikaan mennessä saapui 18 hakemusta. Lisäksi otettiin huomioon aikaisemmin virkaa hakeneiden hakemukset.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Hakijoiden haastattelut toteutettiin kahdessa vaiheessa. Ensimmäiselle haastattelukierrokselle kutsuttiin kuusi hakijaa. Haastattelijoina toimivat pormestari Arto Lindberg, kansliapäällikkö Harri Lipasti, kuntakehitysjohtaja Heikki Lonka, palvelussuhdelakimies Juha Tynjä sekä rekrytointiprosessissa avustanut Mercuri Urval Oy / principal consultant Tomi Arppe. Haastatteluryhmä kutsui soveltuvuusarviointiin neljä hakijaa. Soveltuvuusarviointit toteutti Mercuri Urval Oy / seniorikonsultti Juha Laurila.

Toiseen haastatteluun 3.5.2021 on kutsuttu kaksi hakijaa. Haastattelijoina toimivat pormestari Arto Lindberg, apulaispormestarit Mika Mäki-Kuhna ja Jussi Salonen, valtuuston puheenjohtaja Kati Lepojärvi, kansliapäällikkö Harri Lipasti ja kuntakehitysjohtaja Heikki Lonka.

Haastatteluryhmä tekee esityksensä maanantaina 3.5.2021. Valinnassa arvioidaan hakijoiden ansioita ja soveltuvuutta tehtävään osaamisen, koulutuksen, työkokemuksen sekä haastattelujen ja soveltuvuusarviointien perusteella.

Vakinaisen viran palkkaus ja palvelussuhteen ehdot määräytyvät kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaisesti.

Virkavaali on ehdollinen, kunnes virkaan valittu on toimittanut terveydentilaansa koskevan todistuksen. Valinnassa noudetaan kuuden (6) kuukauden koeaikaa. Virantoimituksen aloitusajankohta tarkentuu viran vastaanottamisilmoituksen myötä.

Yhteenveto hakijoista, hakemusasiakirjat, ansiovertailu ja soveltuvuusarviointit ovat käytettävissä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- valita projektitoimiston päällikön toistaiseksi voimassa olevaan virkaan DI Jyri Olkkosen
- että virasta maksettava tehtäväkohtainen palkka on 5.436,35 euroa kuukaudessa
- että valinnassa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa
- todeta, että virkavaali on ehdollinen ja se vahvistetaan, kun valittu on toimittanut todistuksen terveydentilastaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 217

Valmistelija / lisätiedot:
Harri Lipasti
harri.lipasti@tuusula.fi
kansliapäällikkö

Kunnanhallituksen päätöksestä ei ole säädetyssä ajassa tehty oikaisuvaatimusta, joten projektitoimiston päällikön virkavaali on saanut lainvoiman.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Jyri Olkkonen on toimittanut kuntaan hyväksyttävän lääkärintodistuksen terveydentilastaan ja ilmoittanut ottavansa viran vastaan siten, että virantoimitus toistaiseksi voimassa olevassa virkasuhteessa alkaa 3.8.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- vahvistaa projektitoimiston päällikön virkavaalin
- todeta, että Jyri Olkkosen virantoimitus alkaa 3.8.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

hakija, henkilöstöpalvelut, kasvu ja ympäristö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 470,23.11.2020

Kunnanhallitus, § 496,30.11.2020

Kunnanhallitus, § 135,06.04.2021

Valtuusto, § 41,19.04.2021

Kunnanhallitus, § 218, 07.06.2021

§ 218

Tuusulan Jäähalli Oy, osakkeiden ostaminen Tuusulan kunnalle

TUUDno-2020-2768

Kunnanhallitus, 23.11.2020, § 470

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas

markku.vehmas@tuusula.fi

talousjohtaja

Tuusulan kunta omistaa 51,5 % kuntakonserniin kuuluvan Tuusulan Jäähalli Oy:n osakkeista. Yhtiöllä on kaksi osakesarjaa. Jääaikaan oikeuttavat kantaosakkeet (A-sarja) ja jääaikaan oikeuttamattomat osakkeet (B-sarja), jotka ovat Tuusulan kunnan osakkeita. Molemmilla osakkeilla on yhtäläinen äänioikeus ja oikeus osinkoon.

Tuusulan Jäähalli Oy:n omistus jakaantuu tällä hetkellä seuraavasti:

1. Tuusulan kunta	420 B-Sarjan osaketta
2. Tuuskiekko ry.	325 A-sarjan osaketta
3. Tuusula Ringette ry.	48 A-sarjan osaketta
4. Tuusulan Luistelijat ry.	23 A-sarjan osaketta

Tuusulan Jäähalli Oy:n toimialana on omistaa ja hallita urheilukeskuksen alueella olevaa jäähallirakennusta laitteineen ja rakenteineen. Jäähallirakennus sijaitsee Tuusulan kunnan vuokratontilla. Tuusulan Jäähalli Oy:n omistaman jäähallirakennuksen vieressä sijaitsee Tuusulan kunnan suorassa omistuksessa oleva jäähalli.

Tuusulan kunnan strategisena tavoitteena on kehittää Tuusulan urheilukeskuksen toimintoja mm. jääurheilun osalta. Nykyinen omistusrakenne ei mahdollista alueen ja jääurheilun pitkäjänteistä kehittämistä.

Tuusulan kunta on käynyt Tuuskiekko ry:n kanssa neuvotteluja yhdistyksen omistamien osakkeiden ostamisesta Tuusulan kunnalle. Neuvottelut kaupan yksityiskohdista ovat vielä kesken, ja tavoitteena on päästä kaupan yksityiskohdista sopimukseen lähipäivien aikana.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ottaa asian valtuuston 7.12.2020 pidettävän kokouksen esityslistalle
- tehdä ehdotuksensa valtuustolle 30.11.2020 pidettävässä kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Markku Vehmas selosti asiaa.

Harri Lipasti, Mika Mäki-Kuhna ja Jani Peltonen olivat esteellisiä ja poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- jättää asian pöydälle.
-

Kunnanhallitus, 30.11.2020, § 496

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas
markku.vehmas@tuusula.fi
talousjohtaja

Tuusulan kunta ("Ostaja") on päässyt Tuuskiekkö ry:n ("Myyjä") kanssa alustavaan sopimukseen Tuusulan Jäähallin Oy:n ("Yhtiö") osakkeiden ostamisesta.

Neuvoteltu osakkeiden kauppahinta on 205 000 euroa. Osakkeiden kauppahinta perustuu Yhtiön substanssiarvoon. Yhtiön tilinpäätöksen 12/2019 taseen mukaan laskettu substanssiarvo on 469 000 euroa, josta Tuuskiekkö ry:n 39,8% osuus on 187 000 euroa. Jos substanssiarvoa oikaistaisiin jäähallirakennuksen teknisellä nykyarvolla, muodostuisi Yhtiön korjattu substanssiarvo tasearvojen mukaan laskettua arvoa korkeammaksi.

Alla on kuvattu suunnitellun kaupan kannalta keskeiset sopimusehdot:

-
- Myyjän jääaikavuoroja koskevat sopimukset pysyvät sellaisinaan voimassa 30.4.2021 saakka. Myyjä siirtää jääaikavuoroja koskevat sopimukset kauppakirjan allekirjoituksin Yhtiölle.
- Myyjä luopuu oikeudesta myydä jääaikavuoroja tämän kauppakirjan allekirjoitushetkestä alkaen
- Ostaja sitoutuu myötävaikuttamaan yhtiökokouksessa Yhtiön osakkeenomistajana omistaen kaupan jälkeen 90,1 %:a yhtiön koko osakekannasta, siihen, että Yhtiön jääaikavuoroja jaettaessa kaudella 3.8.2020 - 30.4.2021, Myyjälle annetaan maksuttomia jääaikavuoroja yhteensä enintään 255 tuntia.

Osakeyhtiölain mukaan osakkeenomistajalla, jolla on enemmän kuin 90 % yhtiön osakkeista ja kaikkien osakkeiden tuottamasta äänimäärästä (lunastaja), on oikeus käyvästä hinnasta lunastaa muiden osakkeenomistajien osakkeet.

Osakkeenomistajalla, jonka osake voidaan lunastaa, on vastaavasti milloin tahansa lunastusedellytysten täytyessä oikeus vaatia osakkeensa lunastamista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaikka Tuusulan kunnan omistus Yhtiön osakkeista nousisi kaupan myötä yli 90 %:n, kunta ei kuitenkaan käytä aktiivisesti lunastusoikeuttaan. Mahdollisesta loppuosakkeiden lunastuksesta voidaan tehdä myöhemmin tarpeen vaatiessa erillinen päätös.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ostaa Tuuskiekko ry:ltä 325 Tuusulan Jäähalli Oy:n A-sarjan osaketta 205 000,00 euron kauppahinnalla, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti
- valtuuttaa talousjohtajan päättämään tarvittaessa vähäisistä ja teknisluonteisista muutoksista liitteenä olevaan kauppakirjaan ja allekirjoittamaan kauppakirjan Tuusulan kunnan puolesta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO

- päättää lisätä vuoden 2021 talousarvioon 205 000,00 euron määrärahan Tuusulan Jäähalli Oy:n osakkeiden hankintaa varten.

Päätös

Asia poistettiin puheenjohtajan esityksestä esityslistalta.

Kunnanhallitus, 06.04.2021, § 135

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Vehmas
markku.vehmas@tuusula.fi
talousjohtaja

Liitteet

1 Tuusulan Jäähalli Oy sopimus 24.3.2021, khall 6.4.2021

Tuusulan kunta ("Ostaja") on jatkanut neuvotteluja TuusKiekko ry:n ("Myyjä") kanssa marraskuussa 2020 kariutuneiden osakekauppaneuvotteluiden jälkeen. Ostaja ja myyjä ovat allekirjoittaneet 24.3.2021 kauppakirjan Tuusulan Jäähallin Oy:n ("Yhtiö") osakkeiden ostamisesta. Kaupan toteutumisen ehtona on, että Tuusulan kunnanhallituksen päätös kaupan hyväksymisestä ja Tuusulan valtuuston päätös kaupan vaatimasta määrärahan hyväksymisestä ovat saaneet lainvoiman.

Neuvoteltu osakkeiden lopullinen kauppahinta on 220 000 euroa. Alla on kuvattu kauppakirjan keskeiset ehdot:

- Osakkeiden omistusoikeuden siirtyessä Myyjältä Ostajalle, Myyjä siirtää kaikki Osakkeita koskevat oikeutensa, vastuunsa ja velvoitteensa Yhtiön osakkaana Ostajalle
- Myyjän jääaikavuoroja koskevat sopimukset ja oikeus myydä jäätä pysyvät sellaisinaan voimassa 30.4.2021 saakka
- Ostaja sitoutuu myötävaikuttamaan yhtiökokouksessa, Yhtiön osakkeenomistajana siihen, että Yhtiön jääaikavuoroja jaettaessa kaudella

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

2.8.2021 - 29.4.2022, Myyjälle annetaan maksuttomia jääaikavuoroja yhteensä enintään 285 tuntia.

Osakeyhtiölain 18 luvun 1 §:n mukaan osakkeenomistajalla, jolla on enemmän kuin 90 % yhtiön kaikista osakkeista ja kaikkien osakkeiden tuottamasta äänimäärästä (lunastaja), on oikeus käyvästä hinnasta lunastaa muiden osakkeenomistajien osakkeet. Osakkeenomistajalla, jonka osakkeet voidaan lunastaa, on vastaavasti milloin tahansa lunastusedellytysten täytyessä oikeus vaatia osakkeidensa lunastamista.

Vaikka Tuusulan kunnan omistus Yhtiön osakkeista nousisi kaupan myötä yli 90 %:n, kunta ei kuitenkaan käytä aktiivisesti lunastusoikeuttaan. Mahdollisesta jäljelle jäävien vähemmistöosakkaiden lunastuksesta tehdään myöhemmin tarpeen mukaan erillinen päätös. Vuoden 2021 talousarvioon varataan kuitenkin jo tässä vaiheessa 270 000 euron määräraha koko osakekannan ostamiseen (TuusKiekkko ry., 325 A-sarjan osaketta, Tuusula Ringette ry., 48 A-sarjan osaketta ja Tuusulan Luistelijat ry., 23 A-sarjan osaketta).

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ostaa TuusKiekkko ry:ltä 325 Tuusulan Jäähalli Oy:n A-sarjan osaketta 220 000,00 euron kauppahinnalla liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti.
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- lisätä vuoden 2021 talousarvioon 270 000,00 euron määrärahan Tuusulan Jäähalli Oy:n osakkeiden hankintaa varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Talusojohtaja Markku Vehmas selosti asiaa kokouksessa.

Valtuusto, 19.04.2021, § 41

Ehdotus

Valtuusto päättää

- lisätä vuoden 2021 talousarvioon 270 000,00 euron määrärahan Tuusulan Jäähalli Oy:n osakkeiden hankintaa varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Janne Mellin ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Mellinin tilalle tuli kokoomuksen 2. varavaltuutettu Vesa Lundberg.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 218

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Vehmas
markku.vehmas@tuusula.fi
talousjohtaja

Liitteet

- 1 Tuusulan Jäähalli Oy kauppakirjaluonnos Tuusulan Ringette ry, khall 7.6.2021
- 2 Tuusulan Jäähalli Oy kauppakirjaluonnos Tuusulan Luistelijat ry, khall 7.6.2021

Tuusulan kunta on ostanut Tuuskiekko ry:lta 325 Tuusulan Jäähalli Oy:n ("Yhtiö") osaketta. Kunta omistaa nyt 420 B-sarjan osaketta ja 325 A-sarjan osaketta ja kunnan omistusosuus koko osakekannasta on yhteensä 90,1 %.

Tuusula Ringette ry. ("Ringette") ja Tuusulan Luistelijat ry. ("Luistelijat") ovat ilmaisseet halukkuutensa myydä omistamansa A-sarjan osakkeet Tuusulan kunnalle. Ringette omistaa 48 kpl A-sarjan (omistusosuus 6,7 %) osaketta ja Luistelijat 23 kpl A-sarjan osakkeita (omistusosuus 3,2 %). Osakekaupat olisivat ehdoiltaan yhdenmukaiset Tuuskiekko ry:n kaupan kanssa.

Keskeiset kaupan ehdot:

- Ringeten osakkeiden kauppahinta yhteensä 32 492,31 euroa (676,92 euroa per osake)
- Luistelijoiden osakkeiden kauppahinta yhteensä 15 569,23 euroa (676,92 euroa per osake)
- osakkeiden omistusoikeuden siirtyessä Ringeteltä ja Luistelijoilta kunnalle, myyjät siirtävät kaikki osakkeita koskevat oikeutensa, vastuunsa ja velvoitteensa Yhtiön osakkaina kunnalle
- kunta sitoutuu myötävaikuttamaan yhtiökokouksessa, Yhtiön osakkeenomistajana omistaen kaupan jälkeen 100 % Yhtiön koko osakekannasta siihen, että Yhtiön jääaikavuoroja jaettaessa kaudella 2.8.2021–29.4.2022, Ringetelle annetaan maksuttomia jääaikavuoroja yhteensä enintään 42 tuntia ja Luistelijoille 20 tuntia.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- ostaa Tuusulan Ringette ry:ltä 48 Tuusulan Jäähalli Oy:n A-sarjan osaketta 32 492,31 euron kauppahinnalla, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti
- ostaa Tuusulan Luistelijat ry:ltä 23 Tuusulan Jäähalli Oy:n A-sarjan osaketta 15 569,23 euron kauppahinnalla, liitteenä olevan kauppakirjan mukaisesti
- valtuuttaa talousjohtajan päättämään tarvittaessa vähäisistä ja teknisluonteisista muutoksista liitteenä oleviin kauppakirjoihin ja allekirjoittamaan kauppakirjat Tuusulan kunnan puolesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Tuusulan Jäähalli Oy, Tuusulan Ringette ry, Tuusulan Luistelijat ry, talouden ohjaus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuntakehityslautakunta, § 46,29.04.2020

Kunnanhallitus, § 189,04.05.2020

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 44,16.06.2020

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, § 60,16.06.2020

Kuntakehityslautakunta, § 11,10.02.2021

Kunnanhallitus, § 62,15.02.2021

Valtuusto, § 25,08.03.2021

Kunnanhallitus, § 219, 07.06.2021

§ 219

Tuusulan kunnan lausunto tehtyyn valitukseen Helsingin hallinto-oikeudelle, Kievarintie, asemakaavan muutos nro 3478

TUUDno-2017-244

Kuntakehityslautakunta, 29.04.2020, § 46

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kopposela

lauri.kopposela@tuusula.fi

kaavasunnittelija

Liitteet

1 3478E_kaavakartta, KKL 29.4.2020

2 3478E_kaavaselostus_Kievarintie, KKL 29.4.2020

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu Kievarintien asemakaavan muutosehdotus. Asemakaavan tavoitteena on asuinkerrostalotontin kaavoittaminen tukemaan Hyrylän kasvua.

Kievarintien asemakaava-alue sijaitsee Hyrylän taajamassa. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Tuusulanväylän varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyen liikenteen väyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualuetta rajaa Kievarinpolku, idässä Kievarintie ja lännessä Tuusulanväylä. Etelän suunnassa aluetta rajaa pientaloilla rakennettu kiinteistö. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 1 ha. Alue sijaitsee osoitteessa Kievarintie 20.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelin 33222 tontteja 1, 2, 3 ja niihin liittyvää suojaviheraluetta. Kaavaratkaisu mahdollistaa uusien kerrostalojen rakentamisen.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa kerrostalorakentaminen nauhamaisena rakenteena Tuusulanväylän varrelle. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan asukkaille suojaisia sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyy vahvasti, mutta hallitusti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kerrostalojen rakennusten korttelille on osoitettu 11 831 k-m² kerrosalaa. Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n sekä valmisteluaineiston nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Kaavaratkaisussa alueen käyttötarkoitus on (AK-50) asuinkerrostalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa asuinkerrostaloja. Alueelle saa sijoittaa liike- ja toimistotiloja sekä hoivapalvelumuotoista asumista, siten että liike- ja toimistotiloja on korkeintaan 5 % rakennuksen kerrosalasta ja hoivapalvelumuotoista asumista korkeintaan 20 % rakennuksen kerrosalasta.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilmanlaatuun, kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Ehdotus

Esittelijä: Henna Lindström, yleiskaavasuunnittelija

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun asemakaavan muutosehdotuksen Oas ja luonnosvaiheessa saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- hyväksyy laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Kopposela
lauri.kopposela@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3478E_kaavakartta, khall 4.5.2020
- 2 3478E_kaavaselostus_Kievarintie, khall 4.5.2020

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen Oas ja luonnosvaiheessa saatuihin mielipiteisiin ja lausuntoihin laaditut vastineet
- hyväksyä laaditun asemakaavan muutosehdotuksen ja asettaa asemakaavaehdotuksen MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 16.06.2020, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:
Tiina Simons, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen, Markus Torvinen, Hannamari Halinen
tiina.simons@tuusula.fi, risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi
kehittämispäällikkö, vapaa-aikapalveluiden päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö

Liitteet

- 1 Asemakaavan selostus, Kievarintie, kaava nro 3478, kvltk 16.6.2020
- 2 3478E_kaavakartta-Kievarintie, kvltk 16.6.2020

Tuusulan kunnanhallitus on 4.5.2020 § 189 päättänyt asettaa Kievarintien asemakaavan 3478 muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää kaavasta tarvittavat lausunnot. Ehdotus on nähtävillä 22.5.–26.6.2020. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.6.2020 klo 16.00.

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu Kievarintien asemakaavan muutosehdotus. Asemakaavan tavoitteena on asuinkerrostalotontin kaavoittaminen tukemaan Hyrylän kasvua.

Kievarintien asemakaava-alue sijaitsee Hyrylän taajamassa. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Tuusulanväylän varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyen liikenteen väyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualuetta rajaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kievarinpolku, idässä Kievarintie ja lännessä Tuusulanväylä. Etelän suunnassa aluetta rajaa pientaloilla rakennettu kiinteistö. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 1 ha. Alue sijaitsee osoitteessa Kievarintie 20.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelin 33222 tontteja 1, 2, 3 ja niihin liittyvää suojaviheraluetta. Kaavaratkaisu mahdollistaa uusien kerrostalojen rakentamisen.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa kerrostalorakentaminen nauhamaisena rakenteena Tuusulanväylän varrelle. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan asukkaille suojaisia sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyy vahvasti, mutta hallitusti.

Kerrostalojen rakennusten korttelille on osoitettu 11 831 k-m² kerrosalaa. Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n sekä valmisteluaineiston nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Kaavaratkaisussa alueen käyttötarkoitus on (AK-50) asuinkerrostalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa asuinkerrostaloja. Alueelle saa sijoittaa liike- ja toimistotiloja sekä hoivapalvelumuotoista asumista, siten että liike- ja toimistotiloja on korkeintaan 5 % rakennuksen kerrosalasta ja hoivapalvelumuotoista asumista korkeintaan 20 % rakennuksen kerrosalasta.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilmanlaatuun, kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan lausunto:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita ja viihtyvyyttä kehittämällä. Kaavan toteutumisen myötä uudistamme ja tehostamme kunnan palveluverkkoa kuntalaislähtöisesti päämääränä modernit, terveet ja turvalliset toimintaympäristöt sekä kohtaamisten mahdollistaminen.

Kaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa uusi terveellinen ja turvallinen tiiviin asumisen alue lähelle palveluita. Alue on hyvin saavutettavissa jalankulkijoille ja pyöräilijöille kuten myös julkisella liikenteellä ja autolla.

Sivistyksen toimialueen näkökulmasta asemakaavamuutoksessa on tärkeitä huomioida reitit ja yhteydet mm. Urheilukeskukseen, Mikkolan kouluun ja rakentuvaan Rykmentinpuiston monitoimikampukseen.

Suunnittelualue ei sijaitse Tuusulan kulttuurimaisema ja rakennuskanta, Hyrylän taajama ympäristöineen -selvityksessä osoitetulla rakennetulla kulttuurialueella. Lähialueella on kuitenkin kulttuuriympäristöä. Alueella ole erityisiä kulttuurihistoriallisia tai rakennustaiteellisia kohteita. Alueen rakennuksilla ei ole merkittävää kulttuurihistoriallista arvoa.

Ehdotus

Esittelijä: Annastiina Louhisalmi, kirjastotoimenjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää antaa Kievarintien asemakaavan 3478 muutosehdotuksesta asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kasvatus- ja sivistyslautakunta, 16.06.2020, § 60

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina Simons, Markus Torvinen, Hannamari Halinen, Risto Kanerva, Ulla Kinnunen
tiina.simons@tuusula.fi, markus.torvinen@tuusula.fi, hannamari.halinen@tuusula.fi,
risto.kanerva@tuusula.fi, ulla.kinnunen@tuusula.fi

kehittämispäällikkö, opetuspäällikkö, varhaiskasvatuspäällikkö, vapaa-aikapalveluiden
päällikkö, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Liitteet

- 1 Asemakaavan selostus, Kievarintie, kaava nro 3478, ksltk 16.6.2020
- 2 3478E_kaavakartta-Kievarintie, ksltk 16.6.2020

Tuusulan kunnanhallitus on 4.5.2020 § 189 päättänyt asettaa Kievarintien asemakaavan 3478 muutosehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville ja pyytää kaavasta tarvittavat lausunnot. Ehdotus on nähtävillä 22.5.–26.6.2020. Lausunto pyydetään toimittamaan viimeistään 26.6.2020 klo 16.00.

Tuusulan kunnan kaavoituksessa on laadittu Kievarintien asemakaavan muutosehdotus. Asemakaavan tavoitteena on asuinkerrostalotontin kaavoittaminen tukemaan Hyrylän kasvua.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kievarintien asemakaava-alue sijaitsee Hyrylän taajamassa. Alueelle on hyvät liikenneyhteydet; se sijoittuu Tuusulanväylän varteen ja on saavutettavissa helposti myös kevyen liikenteen väyliä pitkin. Pohjoisessa suunnittelualueetta rajaa Kievarinpolku, idässä Kievarintie ja lännessä Tuusulanväylä. Etelän suunnassa aluetta rajaa pientaloilla rakennettu kiinteistö. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 1 ha. Alue sijaitsee osoitteessa Kievarintie 20.

Tiivistelmä asemakaavaehdotuksesta

Asemakaavan muutos koskee korttelin 33222 tontteja 1, 2, 3 ja niihin liittyvää suojaviheraluetta. Kaavaratkaisu mahdollistaa uusien kerrostalojen rakentamisen.

Asemakaavamuutoksen keskeisenä tavoitteena on tiivistää aluerakennetta Hyrylän keskustan alueella. Asemakaavalla on tarkoitus mahdollistaa kerrostalorakentaminen nauhamaisena rakenteena Tuusulanväylän varrelle. Tiiviillä rakenteella pyritään estämään melun leviäminen laajemmin asunto- ja virkistysalueille. Samalla pyritään muodostamaan asukkaille suojaisia sisäpiha oleskelua varten.

Kaavaratkaisu edesauttaa kunnan strategisten tavoitteiden toteutumista siten, että hyödynnämme metropolialueen tarjoamia kasvun edellytyksiä asumisessa. Tuusula kasvaa ja kehittyy vahvasti, mutta hallitusti.

Kerrostalojen rakennusten korttelille on osoitettu 11 831 k-m² kerrosalaa. Rakennuksen arkkitehtuurin laatuun on kiinnitetty huomiota kaavamääräyksissä. Kaavassa on annettu määräykset myös melunhallintaan, pohjaveden huomioimiseen, ajoliittymään ja istutuksiin liittyen.

Asemakaavan muutos nostaa maan arvoa suunnittelualueella. Suunnittelualue on yksityisomistuksessa. Kaavaratkaisu on tehty tontin omistajan hakemuksen johdosta ja kaavaratkaisun sisällöstä on neuvoteltu hakijan kanssa. Kaavaratkaisun toteuttamisesta ei aiheudu kunnalle uusia kustannuksia. Kunnallistekniikka ja kadut ovat valmiiksi rakennettuna alueelle. Maankäyttökorvauksista sovitaan maanomistajan kanssa käytävissä maapoliittisissa neuvotteluissa asemakaavan oltua ehdotuksena nähtävillä.

Suunnittelun vaiheet

Kaavahanke on käynnistetty maanomistajien aloitteesta. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 11.5.–12.6.2017. Vireilletulosta ja OAS:n sekä valmisteluaineiston nähtävilläolosta on ilmoitettu osallisille kirjeillä ja Tuusulan kunnan nettisivulla sekä lehti-ilmoituksella paikallislehdessä.

Kaavaratkaisun keskeinen sisältö

Kaavaratkaisussa alueen käyttötarkoitus on (AK-50) asuinkerrostalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa asuinkerrostaloja. Alueelle saa sijoittaa liike- ja toimistotiloja sekä hoivapalvelumuotoista asumista, siten että liike- ja toimistotiloja on korkeintaan 5 % rakennuksen kerrosalasta ja hoivapalvelumuotoista asumista korkeintaan 20 % rakennuksen kerrosalasta.

Asemakaavan muutoksessa on annettu määräyksiä pohjaveden suojelemiseksi, hulevesiin, liikennemelun huomioimiseksi, paikoitukseen, ilmanlaatuun,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

kaupunkikuvaan ja arkkitehtoniseen laatuun liittyen.

Kasvatus- ja sivistyslautakunnan lausunto:

Kaava mahdollistaa myös elinvoiman vahvistumisen keskustojen monipuolisia palveluita ja viihtyvyyttä kehittämällä. Kaavan toteutumisen myötä uudistamme ja tehostamme kunnan palveluverkkoa kuntalaislähtöisesti päämääränä modernit, terveet ja turvalliset toimintaympäristöt sekä kohtaamisten mahdollistaminen.

Kaavaratkaisun tavoitteena on mahdollistaa uusi terveellinen ja turvallinen tiiviin asumisen alue lähelle palveluita. Alue on hyvin saavutettavissa jalankulkijoille ja pyöräilijöille kuten myös julkisella liikenteellä ja autolla.

Sivistyksen toimialueen näkökulmasta asemakaavamuutoksessa on tärkeätä huomioida reitit ja yhteydet mm. Urheilukeskukseen, Mikkolan kouluun ja rakentuvaan Rykmentinpuiston monitoimikampukseen.

Suunnittelualue ei sijaitse Tuusulan kulttuurimaisema ja rakennuskanta, Hyrylän taajama ympäristöineen -selvityksessä osoitetulla rakennetulla kulttuurialueella. Lähialueella on kuitenkin kulttuuriympäristöä. Alueella ole erityisiä kulttuurihistoriallisia tai rakennustaiteellisia kohteita. Alueen rakennuksilla ei ole merkittävää kulttuurihistoriallista arvoa.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja

Kasvatus- ja sivistyslautakunta päättää antaa Kievarintien asemakaavan 3478 muutosehdotuksesta asiaselostuksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kuntakehityslautakunta, 10.02.2021, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Kopposela
lauri.kopposela@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3478H_kaavakartta, KKL 10.2.2021
- 2 3478H_kaavaselostus_Kievarintie, KKL 10.2.2021

Asiaselostus

Kunnanhallitus päätti 4.5.2020 hyväksyä asemakaavaehdotuksen sekä luonnosvaiheen lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet, sekä asettaa asemakaavaehdotuksen MRA 27 §:n mukaisesti nähtäville muistutusten ja lausuntojen esittämistä varten.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 22.5.2020 – 26.6.2020 aikana. Asemakaavan muutos ehdotuksesta saatiin 7 kpl lausuntoja ja 3 kpl muistutuksia. Lausunnot ja mielipiteet lisätään asemakaava-aineistoon liitteeksi.

Muistutukset ja lausunnot sekä vastineet muistutuksiin ja lausuntoihin on koottu erilliselle liitteelle.

Lausuntojen pohjalta asemakaavan muutokseen on tehty teknisiä korjauksia ja vähäisiä muutoksia.

Asemakaavaselostukseen lisätään lyhyt kuvaus alueen rakennuskannasta ja tarkennetaan pohjavesialueen tietoja.

Asemakaavan määräyksiin lisätään kielto energiakaivojen rakentamisesta sekä todetaan, että kellarikerroksia voi rakentaa, jos ylimmän pohjaveden pinnan yläpuolelle jää 2 metrin suojakerros. Kaavaa varten on laadittu oma meluselvitys, joka lisätään asemakaavan liitteeksi. Melumääräyksiä tarkennetaan lausunnon pohjalta ja sallitaan parvekkeiden korvaaminen viherhuoneilla. Asemakaavaan tehdään vähäinen muutos LT-alueen rajalle.

Tekniset muutokset ja korjaukset ovat vähäisiä eivätkä anna aiheutta asemakaavan uudelleen nähtäville asettamiseen.

Asemakaavan yhteydessä hyväksytään tonttijako Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1

Ehdotus

Esittelijä: Anne Olkkola, kaavoituspäällikkö

Kuntakehityslautakunta päättää ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun asemakaavan muutoksen ja
- hyväksyy lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet sekä
- hyväksyy tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1
- esittää valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kievarintie asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1

Lisäksi kuntakehityslautakunta päättää

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Liisa Sorri esitti Jari Anttalaisen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Koska oli tehty kannatettu palautusesitys, oli asia ratkaistava äänestämällä. Puheenjohtaja esitti toimitettavaksi asian ratkaisemiseksi nimenhuutoäänestyksen. Äänestysesitykseksi hyväksyttiin puheenjohtajan esitys, jonka mukaan asian käsittelyä tässä kokouksessa kannattavat äänestävät "jaa" ja asian palauttamista uudelleen valmisteltavaksi kannattavat äänestävät "ei". Suoritettussa äänestyksessä jaa-äänien antoivat jäsenet Lundberg Vesa, Sipiläinen Johanna, Soini Jorma, Virtanen Jukka,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kuusisto Päivö, Vaittinen Antti, Kaukolampi Tiia, Palomäki Ulla, Rosenqvist Ulla, Mäki-Kuhna Mika ja ei-äänen antoivat jäsenet Anttalainen Jari, Sorri Liisa ja Winqvist Margita. Puheenjohtaja totesi, että lautakunta päätti käsitellä asian tässä kokouksessa äänin 10-3.

Vesa Lundberg esitti seuraavan toimenpidealoitteen:

Kuntakehityslautakunta toteaa, että jatkovalmistelussa alueen ympäröivät AK kaavat tulee suhteuttaa maastoon ja maastonkorkeuksiin naapurusto huomioonottaen. Lisäksi alueen viheralueet tulee säilyttää ja tuleva rakentaminen toteuttaa nykyisiä rakennuksia mahdollisimman vähän häiritsevästi. Yhteys Ajomiehentien kautta urheilukeskuksen liittymään tulee avata liikenteen ongelmien välttämiseksi.

Päätös

Kuntakehityslautakunta päätti ehdottaa kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus

- hyväksyy laaditun asemakaavan muutoksen ja
- hyväksyy lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet sekä
- hyväksyy tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1
- esittää valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kievarintie asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1

Lisäksi kuntakehityslautakunta päätti

- hyväksyä seuraavan toimenpidealoitteen:

Kuntakehityslautakunta toteaa, että jatkovalmistelussa alueen ympäröivät AK kaavat tulee suhteuttaa maastoon ja maastonkorkeuksiin naapurusto huomioonottaen. Lisäksi alueen viheralueet tulee säilyttää ja tuleva rakentaminen toteuttaa nykyisiä rakennuksia mahdollisimman vähän häiritsevästi. Yhteys Ajomiehentien kautta urheilukeskuksen liittymään tulee avata liikenteen ongelmien välttämiseksi.

- hyväksyä ja tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta kokouksessa.

Liisa Sorri ja Margita Winqvist jättivät eriävän mielipiteen

Eriävä mielipide

Kaavoitus suunnitelmassa 2021-2025 todetaan Kievarintien osalta: Tutkitaan mahdollisuutta muuttaa pientalojen korttelialuetta kerrostalojen korttelialueeksi. Tällaista tutkimista ei ole tehty eikä esitetty vaihtoehtoja, kuten MRL edellyttää. Pysäköintinormina on käytetty keskusta-alueen normia A vaikka alue on 2015 tehdyn pysäköintinormin mukaan alueella B. Asukkaiden muistutuksia ei ole mitenkään otettu huomioon ja vastaukset niihin ovat puutteellisia. Kaava mahdollistaa kyseiselle alueelle liian tehokkaan ja korkean rakentamisen. Tästä syystä esitimme kaavan palauttamista uuteen valmisteluun, rakennustehokkuuden pienentämistä ja rakennusten korkeuden pudottamista 1-2 kerroksella.

Liisa Sorri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Margita Winqvist

Kunnanhallitus, 15.02.2021, § 62

Valmistelijat / lisätiedot:
Lauri Kopposela
lauri.kopposela@tuusula.fi
kaavasuunnittelija

Liitteet

- 1 3478H_kaavaselostus_Kievarintie, khall 15.2.2021
- 2 3478H_kaavakartta, khall 15.2.2021

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- hyväksyä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kievarintie asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Jussi Salonen esitti, että kaava palautetaan takaisin valmisteluun siten, että rakennusoikeutta vähennetään ja rakennusten korkeutta vähennetään 1- 2 kerroksella. Esitys raukesi kannattamattomana.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- hyväksyä laaditun asemakaavan muutoksen
- hyväksyä lausuntoihin ja muistutuksiin laaditut vastineet
- hyväksyä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- hyväksyä Kievarintie asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

- 1 3478H_kaavakartta, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021
- 2 3478H_kaavaselistus, Kievarintie, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021

Ehdotus

Valtuusto päättää

- hyväksyä Kievarintie asemakaavan muutoksen sekä tonttijaon Hyrylän kunnanosan nro 1 korttelin 8115 tonttiin nro 1.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Ilmari Sjöblom poistui kokouksesta ennen tämän asian käsittelyä ja hänen tilalleen tuli Kokoomuksen valtuustoryhmän 2. varavaltuutettu Vesa Lundberg.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 219

Valmistelija / lisätiedot:

Lauri Kopposela, Sakari Eskelinen
lauri.kopposela@tuusula.fi, sakari.eskelinen@tuusula.fi
kaavasuunnittelija, lakimies

Liitteet

- 1 3478H_kaavakartta, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021, khall 7.6.2021
 - 2 3478H_kaavaselistus, Kievarintie, khall 15.2.2021, valt 8.3.2021, khall 7.6.2021
 - 3 3478E_kaavaselistus_Kievarintie, khall 4.5.2020, khall 7.6.2021
 - 4 3478E_kaavakartta, khall 4.5.2020, khall 7.6.2021
 - 5 Pöytäkirjan ote-Kunnanhallitus - 25.02.2019 § 61, khall 7.6.2021
 - 6 Tuusulan yleiskaavakartta 2040 ehdotus korjattu, khall 25.2.2019, khall 7.6.2021
 - 7 Kaavamääräykset ehdotus, korjattu, khall 25.2.2019, khall 7.6.2021
 - 8 Yleiskaavaselistus 2040 korjattu, khall 25.2.2019, khall 7.6.2021
 - 9 Kievarintie, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 26.4.2017, khall 7.6.2021
 - 10 Vaihtoehdot luonnokset 16.2.2017, Kievarintie, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 26.4.2017, khall 7.6.2021
 - 11 OAS, Kievarintie, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, KKL 26.4.2017, khall 7.6.2021
 - 12 Etelä-Tuusulan päiväkotien ilmanlaatuselvitys Raportti 04012019, khall 7.6.2021
 - 13 Hyrylän joukkoliikenteen laatuikäytävä-selvitys, Sitowise 29.4.2020, khall 7.6.2021
 - 14 Valitus Helsingin hallinto-oikeudelle 9.4.2021, khall 7.6.2021
- Verkojulkisuus rajoitettu

Asiaselostus

Helsingin hallinto-oikeus pyytää Tuusulan kunnanhallitusta asemakaavan muutoksen valituksen johdosta

- 1) hankkimaan valtuustoon lausunnon / antamaan lausunnon ja
- 2) toimittamaan hallinto-oikeudelle kaikki valituksen kohteena olevan päätöksen perusteena olevat asiakirjat:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- osallistumis- ja arviointisuunnitelma
- lopullinen värillinen kaavakartta
- kaavamerkinnot ja -määräykset
- kaavaselostus lopullisessa muodossaan
- kaavaan liittyvä mitoituslaskelma tilojen rakennusoikeudesta
- kaavaehdotuksesta annetut lausunnot
- kaikki kaavan vaikutuksista tehdyt selvitykset
- muut kaavaselostuksessa mainitut liitteet
- suunnittelualueella voimassa olevat yleis- ja asemakaavakartat kaavamerkintöineen ja -määräyksineen, elleivät nämä tiedot sisälly jo kaavaselostuksen liiteaineistoon.

Lausunto ja asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle viimeistään 14.6.2021.

Perustelut

Helsingin hallinto-oikeus on pyytänyt Tuusulan kunnanhallitusta hankkimaan Tuusulan kunnanvaltuuston lausunnon valituksen johdosta. Tuusulan kunnan hallintosäännön mukaan kunnanhallitus antaa lausunnon tai selityksen valtuuston päätöksestä tehdystä valituksesta, jos kunnanhallitus katsoo, ettei valtuuston päätöstä ole valituksessa esitetyillä perusteilla kumottava.

Asia

Valitus koskee Tuusulan kunnanvaltuuston päätöstä, 08.03.2021, 25 § Kievarintie asemakaavan muutos

Valittaja vaatii Tuusulan kunnanvaltuuston asemakaavamuutoksen hyväksymispäätöstä hylättäväksi.

Vastine

Tuusulan kunnanhallitus toteaa, että valitus tulee hylätä kokonaisuudessaan perusteettomana. Tuusulan kunnanvaltuusto ei ole kaavan hyväksyessään ylittänyt toimivaltaansa. Valtuuston päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Asemakaavan muutos on laadittu riittävin selvityksin ja vaikutusten arvioinnein. Asemakaavaa laadittaessa on ollut käytössä kattavat selvitykset ja tiedot sekä yleiskaavan laatimista varten tehdyt mittavat selvitykset.

Asemakaavan muutos kohdistuu pienelle rajatulle alueelle käsittäen osan korttelista 33222, eikä sillä ole katsottu olevan merkittäviä haitallisia vaikutuksia ympäröiviin kortteleihin, liikenteeseen tai lähiasukkaille. Asemakaavan muuttaminen täydentää olemassa olevaa kuntarakennetta joukkoliikenne käytävän varrella, monipuolistaa alueen asuntokantaa, turvaa ajanmukaisten kaavamääräysten johdosta paremmin pohjaveden laatua ja määrää, vähentää liikennemelua Kievarintien varrella.

Kaavaselostus täyttää maankäyttö- ja rakennuslain sekä asetuksen vaatimukset ja antaa riittävän kuvan asemakaavan laatimisesta sen tavoitteista sekä prosessista.

Asemakaavan muutoksen tuottama liikennemäärän lisäys on vähäinen, eikä sillä ole merkittävää vaikutusta alueen liikenteeseen. Asemakaavan muutos ei koske katualueita ja liittyy olemassa olevaan rakenteeseen. Asemakaavassa on määrätty vähimmäistarve pysäköintipaikkojen rakentamiseksi, mutta asemakaava mahdollistaa vaatimusta suuremman määrän pysäköintipaikkoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kaavaratkaisu perustuu asemakaava selostuksessa (sivut 15–17) esitettyyn Envineerin vuonna 2019 laatimaan meluselvitykseen, jonka perusteella alueelle on määritetty melusuojaustarve. Meluselvitys osoittaa, että kaavaratkaisulla mahdollistetaan määräykset täyttävän turvallisen, terveellisen ja viihtyisän asuinrakennuksen totuttaminen. Julkisivuja- ja rakenteita koskevat yksityiskohdat ratkaistaan rakennuslupavaiheessa. Rakennushankkeen julkisivuihin kohdistuvaa melutasoa on lisäksi tarkasteltu rakennuslupa tasoisella selvityksellä, joka on liitetty kaava-aineistoon.

Asemakaavan laatimista varten alueelle on tehty mittavasti eli 8kpl erilaisia luonnoksia, valmisteluaineisto on ollut nähtävillä. Osalliset ovat tutustuneet aineistoon ja antaneet valmisteluaineistosta mielipiteitä. Valittajat, asunto-osakeyhtiö Jukkelan osakkaat antoivat myös mielipiteen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Mielipiteessä totesivat: "Olemme vastaanottaneet 3.5.2017 päivätyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja joukon keskeneräiseksi leimattuja toisistaan poikkeavia suunnitelmia, luonnoksia tai malleja. Meillä ei ole varsinaisen osallistumis- ja arviointisuunnitelman osalta erityistä huomautettavaa mutta toivomme, että suunnittelun edetessä rajanaapureihin ollaan tiiviisti yhteydessä suunnitelmien täsmentämiseksi ja naapureiden mielipiteiden huomioimiseksi. Suunnittelun edetessä tähänkin asti asunto-osakeyhtiömme edustajia on kuultu tyydyttävästi."

Asemakaavalla ei syrjäytetä vaatimusta tasapuolisesta kohtelusta. Asemakaava perustuu alueellisiin olosuhteisiin. Huomionarvoista on myös tasapuolista kohtelua arvioidessa, ettei kyseinen taloyhtiö ole halunnut alueelleen laadittavan asemakaavaa. Asemakaavan muutosalueen naapuruston tuleva maankäytön kehittäminen voidaan ratkaista omalla asemakaavalla, jossa tarkemmin voidaan tutkia mm. rakennusoikeus ja tuleva käyttötarkoitus.

Kievarintien asemakaava sijoittuu voimassa olevissa maakuntakaavoissa taajamatoimintojen alueelle, jolle on osoitettu myös tiivistettävän alueen kehittämisperiaattemerkintä. Taajamatoimintojen aluetta tulee suunnitella riittävällä tehokkuudella, jotta edistetään pyöräilyä, jalankulkua ja joukkoliikennettä tukevaa yhdyskuntarakennetta. Tiivistettävän alueen suunnittelumääräyksen mukaan aluetta on suunniteltava joukkoliikenteeseen, kävelyn ja pyöräilyyn tukeutuvana kyseisen taajaman muuta aluetta tehokkaammin rakennettavana alueena. Yhdyskuntarakennetta tiivistettäessä on kiinnitettävä huomiota erityisesti alueen ominaispiirteisiin ja kulttuuriympäristöön, elinympäristön laatuun, ekologisen verkoston toimivuuteen sekä lähivirkistysalueiden riittävyteen.

Hyväksytyssä Uusimaa-2050 -kaavassa valituksen kohteena oleva asemakaava-alue sijaitsee taajamatoimintojen kehittämisvyöhykkeellä, jolla mm. yhdyskuntarakennetta tulee tehostaa nykyiseen rakenteeseen, erityisesti keskuksiin ja asemanseutuihin tukeutuen ja joukkoliikenteen, kävelyn ja pyöräilyn edellytyksiä parantaen. Vyöhykettä tulee kehittää tiiviinä ja monipuolisena asumisen, työpaikkojen, palveluiden ja viherrakenteen kokonaisuutena ympäristön erityiset arvot huomioon ottaen.

Kievarintien alue on kunnanhallituksen 25.2.2019 hyväksymässä Tuusulan yleiskaava 2040 -ehdotuksessa merkitty kerrostalovaltaiseksi asuinalueeksi, jossa rakentamistehokkuudeksi suositellaan $e=0,8 - 2,0$. Kohde sijaitsee myös MAL 2019 -suunnitelman maankäytön ensisijaisella kehittämisvyöhykkeellä, joille tulee kunnan allekirjoittaman MAL-sopimuksen mukaisesti sijoittua 90 prosenttia asunnoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kievarintien kaavamuutosalue sijoittuu alle kilometrin etäisyydelle Hyrylän keskustan palveluista ja joukkoliikenteen runkoverkon varrelle. On maakuntakaavan ja yleiskaavaehdotuksen tavoitteiden mukaista tiivistää aluetta tehokkaana asumisen alueena. Kaavamuutos toteuttaa MRL:n alueiden käytön suunnittelun tavoitteita (5 §) mm. edistämällä yhdyskuntarakenteen ja alueiden käytön taloudellisuutta tiivistämällä rakennetta olemassa olevaan infraan tukeutuen sekä tarjoamalla kerrostaloasuntoja keskustaan palveluiden, toimivan joukkoliikenteen ja kevyen liikenteen äärelle.

Hyrylässä Tuusulanväylän varrelle on rakennettu ja on rakenteilla sekä suunnitteilla korkeita kerrostaloja. Suunnittelualueesta etelän suuntaan Tuusulanväylän varrelle alle 300 m etäisyydelle on rakennetta jo täydennetty IV kerrostalon rakentamisen mahdollistavalla asemakaavalla, joka on tullut voimaan 12.8.2020. Hyrylässä on myös kaavoitettu useita vastaavan korkuisia taloja lähialueille Suutarintielle ja Rykmentinpuistoon. Alueella on vieressä myös korkea rakennus Hyrylän vesitorni. Asemakaavan muutos täydentää maisemakuvaa ja soveltuu ympäristöön.

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset asemakaavan sisältövaatimukset sekä kaavan tavoitteet huomioon ottaen asemakaavan muutoksella ei aiheudu sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita ja vaatimuksia syrjäyttämättä olisi voitu välttää.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- merkitä tiedoksi valituksen
- antaa perusteluosan mukaisen lausunnon hallinto-oikeudelle toimitettavaksi
- todeta, että koska valitus kohdistuu koko asemakaava-alueeseen, ei kaavan osittaiselle voimaansaattamiselle MRL 201 §:n nojalla ole tällä hetkellä edellytyksiä
- todeta, että valitus tulee hylätä
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Helsingin hallinto-oikeus (helsinki.hao@oikeus.fi), Lauri Kopposela, Sakari Eskelinen, Anne Olkkola, Heikki Lonka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kunnanhallitus, § 76, 22.02.2021

Kunnanhallitus, § 155, 26.04.2021

Kunnanhallitus, § 197, 17.05.2021

Kunnanhallitus, § 213, 24.05.2021

Kunnanhallitus, § 220, 07.06.2021

§ 220

Kuntavaalit 2021, vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien valinta, muutoksia vaalilautakuntiin

TUUDno-2020-2331

Kunnanhallitus, 22.02.2021, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Tuula Hyttinen

tuula.hyttinen@tuusula.fi

vs. hallintojohtaja

Liitteet

1 Vaalilautakunnat, khall 22.2.2021

Kuntavaalit toimitetaan sunnuntaina 18.4.2021. Ennakoäänestyksen ajanjakso kotimaassa on 7.–13.4.2021.

Vaalilain 15 §:n mukaan kunnanhallituksen on hyvissä ajoin ennen vaaleja asetettava kutakin äänestysaluetta varten vaalilautakunta ja laitoksessa toimitettava ennakoäänestystä varten yksi tai useampi vaalitoimikunta.

Vaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme.

Tarkoituksenmukaista olisi, että vaalilautakunnan varajäseniä olisi viisi. Varajäsenet kutsutaan mm. suorittamaan tuloslaskentaa.

Vaalitoimikuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja yksi muu jäsen sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, kuitenkin vähintään kolme. Vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Vaalilautakunta ja vaalitoimikunta ovat päätösvaltaisia kolmijäsenisinä.

Ehdokas ei voi olla vaalilautakunnan jäsenenä eikä varajäsenenä. Ehdokas tai hänen puolisonsa, lapsensa, sisaruksensa tai vanhempansa eivät voi olla vaalitoimikunnan jäsenenä eivätkä varajäsenenä. Kelpoisuuteen vaikuttava ehdokkuus tarkoittaa ehdokkuutta missä tahansa kunnassa. Vaalikelpoisuus vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan määräytyy muutoin sen mukaan kuin kuntalaissa säädetään vaalikelpoisuudesta lautakuntaan ja toimikuntaan. Sinänsä ei ole estettä valita samaa henkilöä vaalilautakuntaan ja vaalitoimikuntaan, kunhan henkilö on vaalikelpoinen molempiin toimielimiin.

Jäsenten ja varajäsenten poliittista edustavuutta tarkastellaan erikseen. Myös tasa-arvolain soveltamisessa tarkastelu tehdään siten, että sekä jäsenissä että varajäsenissä on oltava naisia ja miehiä kumpiakin vähintään 40 %.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaalilain 15 §:n mukaan sekä vaalilautakunnan ja vaalitoimikunnan jäsenten että niiden varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä.

Vuoden 2017 kuntavaaleissa Tuusulan kunnassa ehdokkaita asettivat seuraavat äänestäjäryhmät

Kansallinen Kokoomus r.p.
Kommunistinen Työväenpuolue r.p.
Perussuomalaiset r.p.
Piraattipuolue r.p.
Suomen Keskusta r.p.
Suomen Kommunistinen Puolue r.p.
Suomen Kristillisdemokraatit (KD) r.p.
Suomen Sosialidemokraattinen Puolue - r.p.
Svenska folkpartiet i Finland r.p.
Tuusulan puolesta yhteislista
Vasemmistoliitto r.p.
Vihreä liitto r.p.
Kervinen Sanna (valitsijayhdistys)

Em. ryhmiltä on pyydetty esitykset edustajista vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin.

Tuusulan kunnan äänestysaluejako on seuraava:

1. Kirkonkylä
2. Rusutjärvi
3. Paijala
4. Tuomala
5. Ruotsinkylä
6. Jokela
7. Vanhakylä
8. Kellokoski-läntinen
9. Hyrylä
10. Vaunukangas
11. Riihikallio I
12. Lepola
13. Riihikallio II
14. Hyökkälä
15. Kellokoski-itäinen

Kirkonkylän, Paijalan, Jokelan, Kellokoski-läntisen ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät oikeusministeriön sähköistä vaaliluetteloa. Paijalan ja Hyökkälän vaalilautakunnat käyttävät myös sähköistä tuloslaskentajärjestelmää.

Vaalitoimikuntia on asetettu yleensä kaksi eli toinen Etelä-Tuusulassa ja toinen Pohjois-Tuusulassa toimitettavia laitosäänestyksiä varten.

Nimettäessä henkilöitä vaalilautakuntiin ja toimikuntiin on heiltä saatava suostumus ja varmistettava, että heillä on mahdollisuus osallistua toimielimen työhön.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Vaalitoimikunnat työskentelevät ennakkoäänestysaikana. Vaalilautakunnat työskentelevät varsinaisena vaalipäivänä, jonka lisäksi tapahtuu tuloslaskenta klo 20 lähtien.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti
 - kuhunkin 15 äänestysalueeseen vaalilautakunnan
 - Etelä-Tuusulan vaalitoimikunnan ja Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 26.04.2021, § 155

Liitteet

1 Vaalilautakunnat 2021, khall 26.4.2021

Kunnanhallitus on 22.2.2021 § 76 asettanut vaalilautakunnat 18.4.2021 toimitettavia kuntavaaleja varten ja vaalitoimikunnat 7.-13.4.2021 toimitettavia laitosäänestyksiä varten. Koska kuntavaalit ovat siirtyneet toimitettaviksi 13.6.2021 ja ennakkoäänestysaika, jolloin laitosäänestykset toimitetaan on 26.5. - 8.6.2021, on vaalilautakunnat ja vaalitoimikunnat syytä asettaa uudelleen.

Vuoden 2017 kuntavaaleissa Tuusulan kunnassa ehdokkaita asettaneilta äänestäjäryhmiltä on pyydetty esitykset edustajista vaalilautakuntiin ja -toimikuntiin. Vaalilautakuntien ja vaalitoimikuntien kokoonpano pysyy pääosin samana kuin 22.2.2021 valituissa toimitelmissä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- asettaa vuoden 2021 kuntavaaleja varten liitteen mukaisesti
 - kuhunkin 15 äänestysalueeseen vaalilautakunnan
 - Etelä-Tuusulan vaalitoimikunnan ja Pohjois-Tuusulan vaalitoimikunnan
- todeta, että vaalilautakunnasta toiseen on mahdollista siirtää jäseniä, jos vaalipäivänä jokin lautakunta ei ole muutoin päätösvaltainen
- valtuuttaa keskusvaalilautakunnan sihteerin tekemään em. siirtopäätöksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 17.05.2021, § 197

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuula Hyttinen
tuula.hyttinen@tuusula.fi
vs. hallintojohtaja

Liitteet

1 Vaalilautakunnat 2021, khall 26.4.2021, khall 17.5.2021

Kellokoski-itäisen vaalilautakunnan varapuheenjohtaja Sari Säisä-Niemelä on pyytänyt eroa varapuheenjohtajan tehtävästä, mutta jatkaa lautakunnan jäsenen tehtävässä.

Ko. lautakunnan jäsen Kaisu Räisänen on ilmoittanut suostuvansa varapuheenjohtajaksi.

Lepolan vaalilautakunnan varapuheenjohtaja Heidi Bentaieb on pyytänyt eroa lautakunnan jäsenyydestä/puheenjohtajuudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Sari Säisä-Niemelälle eron Kellokoski-itäisen vaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä
- todeta, että Sari Säisä-Niemelä jatkaa ko. lautakunnan jäsenenä
- valita Kellokoski-itäisen vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi Kaisu Räisänen
- myöntää Heidi Bentaieille eron Lepolan vaalilautakunnan jäsenyydestä /varapuheenjohtajuudesta
- valita Heidi Bentaiebin tilalle jäsenen Lepolan vaalilautakuntaan ja valita jäsenistä varapuheenjohtajan.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- myöntää Sari Säisä-Niemelälle eron Kellokoski-itäisen vaalilautakunnan varapuheenjohtajan tehtävästä
 - todeta, että Sari Säisä-Niemelä jatkaa ko. lautakunnan jäsenenä
 - valita Kellokoski-itäisen vaalilautakunnan varapuheenjohtajaksi Kaisu Räisänen
 - myöntää Heidi Bentaieille eron Lepolan vaalilautakunnan jäsenyydestä /varapuheenjohtajuudesta
 - valita Heidi Bentaiebin tilalle jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi Lepolan vaalilautakuntaan Leena Jokisen.
-

Kunnanhallitus, 24.05.2021, § 213

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Tuula Hyttinen
tuula.hyttinen@tuusula.fi
vs. hallintojohtaja

Hyrylän vaalilautakunnan puheenjohtaja Pertti Airikka on pyytänyt eroa ko. lautakunnan jäsenen/puheenjohtajan tehtävästä. Kellokoski läntisen vaalilautakunnan 1. varajäsen Maila Tikkanen on pyytänyt eroa ko. lautakunnan 1. varajäsenen tehtävästä.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Pertti Airikalle eron Hyrylän vaalilautakunnan jäsenen/puheenjohtajan tehtävästä
- myöntää Maila Tikkaselle eron Kellokoski läntisen vaalilautakunnan 1. varajäsenen tehtävästä ja valita hänen tilalleen Ronja Gustafssonin
- valita Maila Tikkasen Hyrylän vaalilautakuntaan jäseneksi/puheenjohtajaksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 220

Valmistelija / lisätiedot:
Tuula Hyttinen
tuula.hyttinen@tuusula.fi
vs. hallintojohtaja

Liitteet

1 Vaalilautakunnat 2021, khall 26.4.2021, khall 17.5.2021, khall 7.6.2021

Rusutjärven vaalilautakunnan varapuheenjohtaja Erik Hartman, Hyrylän vaalilautakunnan 5. varajäsen Jeremias Mäki-Kuhna ja Ruotsinkylän vaalilautakunnan 1. varajäsen Piia Kuukka ovat ilmoittaneet esteen osallistua vaalilautakunnan työskentelyyn ja pyytävät eroa em. tehtävistä. Vaunukankaan vaalilautakunnan 3. varajäsen Eeva Leskinen on muuttanut Tuusulasta, joten hän on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. toimielimeen.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- myöntää Erik Hartmanille eron Rusutjärven vaalilautakunnan jäsenen /varapuheenjohtajan tehtävästä, Jeremias Mäki-Kuhnalle eron Hyrylän vaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä ja Piia Kuukalle eron Ruotsinkylän vaalilautakunnan 1. varajäsenen tehtävästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- todeta, että Vaunukankaan vaalilautakunnan 3. varajäsen Eeva Leskinen on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. toimielimeen
- valita Hyrylän vaalilautakunnan 5. varajäseneksi Elisa Claren ja Ruotsinkylän vaalilautakunnan 1. varajäseneksi Anette Niemisen
- valita Rusutjärven vaalilautakunnan jäseneksi/varapuheenjohtajaksi Kalle Maurolan
- valita Vaunukankaan vaalilautakuntaan Eeva Leskisen tilalle uuden 3. varajäsenen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti

- myöntää Erik Hartmanille eron Rusutjärven vaalilautakunnan jäsenen /varapuheenjohtajan tehtävästä, Jeremias Mäki-Kuhnalle eron Hyrylän vaalilautakunnan 5. varajäsenen tehtävästä ja Piia Kuukalle eron Ruotsinkylän vaalilautakunnan 1. varajäsenen tehtävästä
- todeta, että Vaunukankaan vaalilautakunnan 3. varajäsen Eeva Leskinen on menettänyt vaalikelpoisuutensa ko. toimielimeen
- valita Hyrylän vaalilautakunnan 5. varajäseneksi Elisa Claren ja Ruotsinkylän vaalilautakunnan 1. varajäseneksi Anette Niemisen
- valita Rusutjärven vaalilautakunnan jäseneksi/varapuheenjohtajaksi Kalle Maurolan
- valita Vaunukankaan vaalilautakuntaan Eeva Leskisen tilalle 3. varajäseneksi Heli Ivaskin.

Tiedoksi

Mäki-Kuhna, Claren, Kuukka, Nieminen, Hartman, Maurola, Leskinen, Ivask, Maila Tikkanen, Teuvo Leskinen, Reijo Isoaho, Auli Keskinen, hallintopalvelut, luottamushenkilörekisteri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 221

Microsoft Enterprise Agreement -sopimuksen uusiminen

TUUDno-2021-1410

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Kinnunen

niko.kinnunen@tuusula.fi

tietohallintopäällikkö

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta on hankkinut hallinnon Microsoft-lisenssit alun perin vuonna 2009 tehdyllä EA-vakiointisopimuksella (Enterprise Agreement). Vuonna 2012 päätettiin käyttää EA-sopimuksen jatko-optio, jolla hankitut lisenssit siirtyivät SA-ylläpitoon (Software Assurance). Vuonna 2015 päätettiin edelleen jatkaa SA-ylläpitoa. Vuonna 2018 EA-sopimuksen uusinnan yhteydessä siirryttiin omistuspohjaisten työasemalisenssien ylläpidosta käyttäjäkohtaisiin M365-vuokralisensseihin, palvelinlisenssien osalta omistuspohjaisten lisenssien SA-ylläpitoa jatkettiin. Vuonna 2018 tehty EA-sopimus päättyy 31.7.2021.

Tuusulan nykyisen EA-vakiointisopimuksen piiriin kuuluvat M365 E3-lisenssillä työasemien Windows-käyttöjärjestelmä, Office-työasemaohjelmistot sekä O365-pilvipalvelut. Lisäksi vakiointisopimus mahdollistaa työasemien keskitetyn hallinnan ja ylläpidon sekä erinäisiä tietoturvaominaisuuksia kuten mobiililaittehallinnan sekä virustorjunnan. Edellä mainitut EA-sopimuksen lisenssit koskevat kaikkia hallintoverkon työasemia ja käyttäjiä, pois lukien ne työasemat ja käyttäjät, jotka kuuluvat sivistyksen EES-vakiointisopimuksen piiriin (koulut, päiväkodit, kirjastot, nuorisotilat ja kaikki sivistykset työntekijät museon henkilöstöä lukuun ottamatta). Hallintoverkon O365-palveluiden (sähköposti, Teams, intranet) käyttöön on sivistyksen työntekijöille hankittu erilliset lisenssit erillisellä CSP-sopimusmallilla.

Nykyisen EA-sopimuksen päättyessä käyttöoikeus käyttäjäkohtaisiin ohjelmistoihin ja palveluihin päättyy. Palvelinohjelmistojen käyttöoikeus säilyy, vaikka ylläpitoa palvelinlisensseille ei enää jatkettaisi, mutta palvelinohjelmistojen käyttöoikeus koskee kuitenkin vain sopimuksen päättymishetkellä julkaistuja ohjelmisto-versioita. Hankittujen M365 E3-lisenssien määrä on nykyisen sopimuksen päättyessä (31.7.2021) noin 470 kpl.

EA-vakiointisopimukseen liittyy optio, jolla nykyisten lisenssien käyttöä ja ylläpitoa voidaan haluttaessa edelleen jatkaa 36 kk:n ajaksi uudella vakiointisopimuksella.

Hansel Oy on viimeksi vuonna 2020 kilpailuttanut Microsoft-käyttöoikeuksien jälleenmyynnin ja niihin liittyvät palvelut ja toimittajaksi valittiin Crayon Oy. Tuusula on vuonna 2020 liittynyt Hanselin voimassaolevaan puitesopimukseen, jolloin lisenssien hinnat määräytyvät tämän puitesopimuksen mukaisesti eikä kunnan tarvitse erikseen itse kilpailuttaa hankintaa.

Tuusulan tietohallinto on pyytänyt Crayonilta ehdotusta EA-sopimuksen uusimisesta nykyisillä lisenssimäärillä ja sillä muutoksella, että palvelimien Windows-käyttöjärjestelmälisenssien ylläpidosta luovutaan. Palvelimien siirtyessä vuoden 2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

loppuun mennessä Kuntien Tieran Oy:n kapasiteettipalveluun ei kunnalla ole tarvetta jatkaa palvelimien Windows-lisenssien ylläpitoa. Lisäksi joitakin Keski-Uudenmaan Sotelle siirtymässä olevien palvelimien SQL-tietokantalisenssejä on voitu poistaa kunnan ylläpitovastuulta.

Tietohallinnon neuvotteleman uuden Enterprise Agreement -sopimuksen arvo on kolmen vuoden sopimuskaudella noin 390 000 euroa, vuosikustannuksen ollessa noin 129 000 euroa (ALV0). Uuden sopimuksen myötä vuosikustannus laskee noin 7 000 euroa vuodessa, vuoden 2020 kustannustasoon verrattuna.

Sopimukseen sisältyy mahdollisuus tarkistaa käyttöoikeuksien määrää vuosittain (tarkistuspäivä on 31.7.) alaspäin, mikäli lisenssitarve muuttuu sopimuskauden aikana. Lisäkäyttöoikeuksia voidaan hankkia kesken sopimuskauden tarpeen mukaan minä hetkenä tahansa.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 150 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan kunnanhallitus päättää hankinnoista, joiden arvo ylittää 200 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

- valtuuttaa kansliapäällikön ja talousjohtajan tekemään uuden EA-vakiointisopimuksen Microsoftin kanssa esitetyllä tavalla ajalle 1.8.2021–31.7.2024 Crayon Oy:n toimiessa jälleenmyyjänä. Lisenssikustannukset katetaan ICT-palveluiden käyttötalousmenoista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hansel Oy, Crayon Oy, ICT-palvelut, talousjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Valtuusto, § 16,08.02.2021

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, § 43,20.05.2021

Kunnanhallitus, § 222, 07.06.2021

§ 222

Tuusula kulttuurista hyvinvoiva kunta, joka palkitsee ja tuo kulttuurin tekijät esille, aloite

TUUDno-2021-294

Valtuusto, 08.02.2021, § 16

Anna Yltävä esitti seuraavan Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän ja Sanna Tuhkusen allekirjoittaman aloitteen:

"Kulttuuri ja taide edistävät kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä. Tämä säästää osaltaan sosiaali- ja terveystoimen. Erytynen merkitys kulttuurilla ja taiteella on mielen hyvinvoinnin edistäjänä sekä yksinäisyyden ehkäisijänä. Taiteen ja kulttuurin ammattilaisten työllä on monipuolisia vaikutuksia kunnan elinkeinoelämässä.

Tapahtumat, harrastustoiminta, matkailu, opetus, hyvinvointipalvelut ja yritystoiminta luovat tuloja ja työtä kuntiin. Kulttuuritoiminta lisää kunnan tunnettuutta ja vetovoimaa sekä luo myönteistä kuntakuvaa. Kulttuuritoiminta vahvistaa asukkaiden yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja mahdollisuuksia vaikuttaa. Kulttuuritoiminta luo paikallisyhteisöä sekä me-henkeä. Kulttuurilla ja taiteella on merkitystä kunnan henkisen ilmapiirin tukemisessa sekä sivistyksen ja kasvun alustana.

Tuusula tunnetaan kulttuurikuntana. Meillä on hyvin vaikuttava kulttuurihistoria ja monet kansainväliset taiteilijat ovat vaikuttaneet Tuusulassa. Tällä hetkellä kuntamme on täynnä kulttuurin eri alueilla vaikuttavia ammattilaisia ja osaajia. Ihmisiä, jotka tuovat taiteellaan iloa ja valoa ihmisten arkeen ja juhlaan. Korona-aika on hyvin tuonut esiin kulttuuripuolen ongelmat. Avustuksia on palautunut ja ohjelmat siirretty myöhemmäksi. Tämä on vastuullista ja järkevää, mutta tuo valitettavasti haastetta alan ihmiselle. Kulttuuri on kaikenikäisten kuntalaisten hyvinvointipalvelu. Sitä toteuttavat kunnan eri toimialat ja järjestöt yhteistyössä.

Tarvitsemme siis kipeästi kulttuurin nostoa esille ja siitä kumpuavaa kotiseutu yhteisöä ja me-henkeä.

Ehdotan, että nostamme nykykulttuurin ja täällä tällä hetkellä vaikuttavat ihmiset isommin esille. Meillä on menestyneiden urheilijoiden gaala. Samanlaisen tarvitsemme kulttuurin puolelle. Tämä olisi pysyvä jokavuotinen gaala ja kulttuuripuolen toimijoiden esillenosto. Tässä voisi olla myös kuntalaisäänestys vuoden kulttuuri-ihmisestä ja -teosta. Gaalan palkinnot voisivat olla samalla tavalla ryhmiteltyjä kuin avustukset, lisänä ikäryhmät, jossa huomioidaan nuoria jne. Kunnassa on ainakin kirjallisuuspuolen palkinto ja sen palkitsemisen voisi liittää tähän samaan gaalaan. Palkitsemisessa ja huomion osoituksissa pääpaino on huomiolla ja sen osoittamisella, ei palkinnon suuruudella."

Päätös

Aloite lähetettiin kunnanhallituksen valmisteltavaksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta, 20.05.2021, § 43

Valmistelijat / lisätiedot:

Ulla Kinnunen

ulla.kinnunen@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Vastaus aloitteeseen:

Ehdotus tuo hienosti esille kulttuurin ja taiteen merkityksen kuntalaisille ja heidän hyvinvoinnilleen. Kulttuurilla on suuri merkitys kuntalaisten hyvinvoinnin edistäjänä ja kotiseutuhengen luojana. Aktiivinen ja vapaaehtoinen kulttuuri- ja/tai taidetoiminta lisää yhteisöllisyyttä, osallisuutta ja vahvistaa luottamusta ympäristöönsä, itseensä ja omaan elämään. Tuusulassa on paljon kulttuurin ja taiteen tekijöitä ja monipuolista alan harrastustoimintaa. Ehdotus nostaa esille tuusulalaista kulttuuri ja taidetta että niiden tekijöitä on kaikin puolin kannatettava.

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta perustaa Tuusulan kulttuuripalkinnon *Vuoden kulttuurimyönteinen*. Ensimmäisen kerran palkinto jaetaan avoimesti tehtyjen ehdotusten perusteella vuonna 2022. Vuonna 2021 palkinnon saajan valitsee palkintoraati johon kuuluvat kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunnan puheenjohtaja, kulttuuri- ja museotoimenjohtaja ja kulttuurituottaja. Palkinto jaetaan Tuusula-päivänä 22.7.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Virpi Lehmusvaara, sivistysjohtaja

Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta päättää

- hyväksyä esitetyn selvityksen aloitteen johdosta ja ehdottaa kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että VALTUUSTO päättää katsoa Anna Yltävän esittämän Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän ja Sanna Tuhkusen allekirjoittaman aloitteen 8.2.2021 § 16 tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kunnanhallitus, 07.06.2021, § 222

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Kinnunen

ulla.kinnunen@tuusula.fi

kulttuuri- ja museotoimenjohtaja

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

- hyväksyä edellä olevan vastauksen aloitteen johdosta
- ehdottaa valtuustolle, että

VALTUUSTO päättää

- katsoa Anna Yltävän 8.2.2021 § 16 esittämän Tuusulan puolesta ry:n valtuustoryhmän ja Sanna Tuhkusen allekirjoittaman aloitteen tulleen käsitellyksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 223

Toimielinten pöytäkirjojen otto-oikeus

Liitteet

- 1 Pöytäkirja Kasvatus- ja sivistyslautakunta 18.05.2021
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Pöytäkirja Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 20.05.2021
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Pöytäkirja Vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 27.05.2021
Verkkojulkisuus rajoitettu

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei alla mainituissa toimielinten pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi:

- kasvatus- ja sivistyslautakunta 18.5.2021
- kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 20.5.2021
- vesihuoltoliikelaitoksen johtokunta 27.5.2021.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 224

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Talousjohtaja

muu päätös:

§ 34 Kunnan edustajan nimeäminen Suomen Kotiseutuliitto ry:n vuosikokoukseen
13.8.2021, 01.06.2021

Ehdotus

Esittelijä: Arto Lindberg, pormestari

Kunnanhallitus päättää, ettei yllä mainittuja viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 225

Ilmoitusasiat

Liitteet

1 Kaupat toukokuu 2021, khall 7.6.2021

Kunnanhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

Korkein hallinto-oikeus

10.5.2021: Muu päätös 332/2021 Uudenmaan 2. vaihemaakuntakaava, Östersundomin alue

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

24.5.2021: Tartuntatautilain 58 D §:n mukainen päätös Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntien alueille

24.5.2021: Tartuntatautilain 58 §:n mukainen päätös Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiirin kuntien alueille

1.6.2021: Tartuntatautilain 58 D:n mukainen päätös Espoon, Helsingin, Hyvinkään, Järvenpään, Kauniaisten, Keravan, Mäntsälän, Nurmijärven, Pornaisten, Tuusulan ja Vantaan kuntien alueille

Keski-Uudenmaan pelastustoimen liikelaitoksen johtokunta

25.5.2021 § 4 Keski-Uudenmaan pelastuslaitoksen alustava toimintasuunnitelma ja talousarvio 2022

25.5.2021 § 5 Lausuntopyyntö luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi hyvinvointialueiden ja HUS-yhtymän toiminnan valmistelun rahoituksesta vuosina 2021 ja 2022

25.5.2021 § 6 Etelä-Suomen aluehallintoviraston selvityspyyntö Keski-Uudenmaan pelastustoimen alueen pelastustoiminnan palvelutasossa olevasta huomattavasta epäkohdasta

Järvenpään kaupunki, kaupunginhallitus

31.5.2021 § 148 HSYK yhteistyösopimus kuntien päätöksentekoon

Hämeenlinnan kaupunki, jätelautakunta

20.5.2021 § 22 Kiertokapula Oy:n jätetaksan muutokset vuodelle 2022

20.5.2021 § 24 Jätehuoltoviranomaisen rekisteritietojen parantaminen

Maankäyttö

Kaupat yli 5.000 m², joissa ei ehdoteta etuosto-oikeuden käyttöä toukokuussa 2021

Pöytäkirjat

Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä, yhtymävaltuusto 6.5.2021

Uudenmaan liitto, maakuntahallitus 17.5.2021

Helsingin ja Uudemmaan sairaanhoitopiiri, hallitus 24.5.2021

HSL, yhtymäkokous 25.5.2021

Eteva kuntayhtymä, kuntayhtymän yhtymäkokous 27.5.2021

Kokouskutsut

Helsingin ja Uudenmaan sairaanhoitopiiri, hallitus 24.5.2021

HSL, hallitus 25.5.2021

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Keski-Uudenmaan sote -kuntayhtymä, yhtymähallitus 25.5.2021
Uudenmaan päihdehuollon kuntayhtymä, yhtymäkokous 8.6.2021

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

§ 226

Muut asiat

Jokelan alueen varhaiskasvatus, varhaiskasvatuspäällikkö Hanna Halinen,
sivistysjohtaja Virpi Lehmusvaara

Palvelukeskuksen kilpailutuksen lopputulos, Jani Saarinen ja Juha Virolainen (Vison
Oy), Jyrki Karjalainen (HOK Elanto), kuntasuunnittelupäällikkö Asko Honkanen,
kehitysjohtaja Heikki Lonka (Satu Heikkilä ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui
kokouksesta tämän asian selostuksen ajaksi)

Vaalitapahtumat äänestyspaikkojen lähettyvillä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§214, §215, §216, §217, §219, §221, §222, §223, §224, §225, §226

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§218, §220

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta määräaikaan.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
- postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Jos oikaisuvaatimuksen tekijän puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä, kirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen, ellei tämä ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä oikaisuvaatimuskirjelmään valtakirja.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset oikaisuvaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen tekijän, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava oikaisuvaatimuskirjelmä. Sähköistä asiakirjaa ei tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava Tuusulan kunnalle virka-aikana ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä käyttäen alla olevia yhteystietoja:

Tuusulan kunta, Kunnanhallitus

osoite: Kotorannankuja 10, PL 60, 04301 Tuusula

sähköposti: kirjaamo@tuusula.fi

puh. vaihde: 09 87 181

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty Tuusula asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksen voi toimittaa myös henkilökohtaisesti tai asiamiehen välityksellä Tuusulan kunnan asiakaspalvelupisteeseen os. Autoasemankatu 2, 04300 Tuusula. Avoimna ma-to klo 8.00-15.00 ja pe klo 8.00-12.00.